

Comune di Casaleggio Boiro (Alessandria)

Estratto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 in data 15.06.2010, divenuta esecutiva in data 02.07.2010 - Approvazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale al P.R.G.I. anno 2007.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

- di dare atto che la Relazione tecnico-descrittiva contiene un capitolo in cui si parla dei vincoli reiterati;
- di confermare l'”Individuazione dell'addensamento storico rilevante – A1” e di recepire i criteri comunali per il rilascio delle autorizzazioni commerciali inerenti le medie strutture di vendita e i relativi disposti normativi di cui alle D.C.C. n. 2 del 22.01.2009 e n. 6 del 26.04.2010;
- di confermare il recepimento della nuova delimitazione del centro abitato di cui alla D.G.C. n. 32 del 05.05.2010 e di tutto quanto votato, all'unanimità o a maggioranza, nella seduta finale della Conferenza di pianificazione – 2ª convocazione, tenutasi il 03.03.2010;
- di approvare gli elaborati costituenti la variante strutturale al P.R.G.I. anno 2007, così come redatti dall'ing. Bruno Italo, di seguito elencati:
 - Relazione tecnico-descrittiva
 - Tav. 1 Corografia
Casaleggio Boiro scala 1:25.000
 - Tav. 2.3 Progetto generale delle aree
Casaleggio Boiro scala 1: 5.000
 - Tav. 2.3.1 Planimetria generale delle aree omogenee
urbanistiche e carta di sintesi geologica
Casaleggio Boiro scala 1: 5.000
 - Tav. 3.3.A1 Progetto aree urbanizzate
Casaleggio Boiro scala 1: 2.000
 - Tav. 3.3.A2 Progetto aree urbanizzate
Loc. Cascinotto scala 1: 2.000
 - Tav. 4.3.A1 Classificazione aree ed edifici del centro storico
Casaleggio Boiro scala 1: 1.000
 - Tav. 5 Tavola di sovrapposizione delle aree
urbanizzate e sovrapposizione acustica
Casaleggio Boiro scala 1: 5.000
 - Tav. 6 Carta dell'uso del suolo
Casaleggio Boiro scala 1:10.000
 - Tav. 7 Carta illustrativa delle variazioni apportate e
loro numerazione
Casaleggio Boiro scala 1: 2.000
 - Tav. 8 Carta illustrativa con individuazione e
quantificazione di: spazi pubblici -
aree residenziali - aree produttive
Casaleggio Boiro scala 1: 2.000
 - Tav. 9 Planimetria urbanizzazioni: acquedotto,
gas-metano
Casaleggio Boiro scala 1:10.000

- Tav. 10 Planimetria urbanizzazioni: rete fognaria, illuminazione pubblica
Casaleggio Boiro scala 1:10.000
- Tav. 11 Individuazione degli edifici strategici e delle strutture con funzionalità di rilievo durante gli eventi sismici
Casaleggio Boiro scala 1:10.000
- Norme Tecniche di Attuazione
- Scheda quantitativa dei dati urbani
- Relazione di controdeduzioni alle osservazioni e relativa tavola
- di approvare gli elaborati redatti dal dott. geol. Luigi Foglino relativi all'Indagine geologico-tecnica e alla verifica di compatibilità al P.A.I. che, a parere del Tavolo tecnico, hanno ottenuto l'“idoneità del quadro del dissesto locale” di seguito elencati:
 - Indagine geologica per verifiche di compatibilità idraulica ed idrogeologica del P.A.I. costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione geologico-tecnica
 - TAV. 1 - Carta geologico-strutturale scala 1:10.000
 - TAV. 2 - Carta geomorfologica dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore scala 1:10.000
 - TAV. 3 - Carta geoidrologica scala 1:10.000
 - TAV. 4 - Carta dell'acclività scala 1:10.000
 - TAV. 5 - Carta delle opere di difesa idraulica censite scala 1:10.000
 - TAV. 6 - Carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni scala 1:10.000
 - TAV. 7 - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica scala 1:10.000
- Relazione geologico-tecnica aree di nuovo impianto
- di ribadire di abrogare l'art. 27 bis del Regolamento Edilizio approvato con D.C.C. n. 15 del 16.06.2006;
- di pubblicare la presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e di esporre la variante strutturale in pubblica e continua visione nella sede del Comune interessato.

Il Segretario Comunale

attesta che l'estratto di deliberazione sopra riportato è copia conforme all'originale pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 22.07.2010 al 02.07.2010, divenuto esecutivo in data 03.07.2010
Casaleggio Boiro, 3 luglio 2010

Il Segretario Comunale
Massimo Parodi